



BUDYNEK BIUROWY SPECTRA

ul. Bobrowiecka, Warszawa
 projekt: 2004
 pow.: 26 000m²
 klient: Vicar Sp. z o.o.

Biura dla kilku firm, głównie farmaceutycznych, należących do jednej grupy kapitałowej zaprojektowano pod hasłem : „biura grupy – grupa biur”.

Cztery prostokątne bloki mieszczące pomieszczenia biurowe wysokości 4 i 5 kondygnacji ustawiono na podium wysokiego parteru wokół wewnętrznego ogrodu – dziedzińca. Poziom ten grupuje szereg społecznych funkcji „dostępnych dla wszystkich użytkowników budynku, służy też komunikacji pomiędzy poszczególnymi biurami.

Kamienne bloki biur przedzielone są przeszklonymi atriami: hallami windowymi i zimowymi ogrodami. Poprzez zachodnie atrium ogród wewnętrzny „spływa” kaskadą w kierunku ulicy Bobrowieckiej, tworząc rodzaj reprezentacyjnego placu wejściowego.

Elewacje to dwie nakładające się trójwymiarowe siatki: z 8 cm. grubości piaskowca i grafitowego aluminium. Siatki przesunięte względem siebie w planie i przekroju tworzą mieniące się i rozdrogane płaszczyzny. Kamień eksponowany jest w trzech wymiarach, tak by nie był odbierany jedynie jako płaska okładzina ścian.

SPECTRA OFFICE BUILDING

Bobrowiecka St., Warsaw
project: 2004
area.: 26 000m²
client: Vicar Sp. z o.o.

Five office buildings will form an urban quarter in what was once an industrial and now is an office area of Służewiec. The complex will neighbour on a group of office buildings that make up the Mokotów Business Park. The underlying compositional concept aims to create a clear layout of peripheral development and diversify the external and internal character of the quarter. Each building consists of two parts: an elonga

ted rectangle forming part of the street frontage, and a nearly regular cube set in a freely planned green garden interior. The diversified formula of the facades of the different components emphasizes their different roles in the urban space. Dense vertical divisions of street-facing elevations of stainless-steel elements contrast with the glazed cubes featuring large horizontal divisions.

