

JEMS Architekci Sp. z o.o.
ul. Gagarina 28a, 00-754 Warszawa
tel. + 48 22 559 28 00, fax + 48 22 559 28 03
jems@jems.pl, www.jems.pl



PORT PRASKI

Praga Północ, Warszawa
projekt: 2012
pow.: 495 000m²
klient: Port Praski sp. z o.o.

Port Praski to wyjątkowe miejsce w skali europejskiej. Z jednej strony niezwykle malownicze, w bezpośrednim sąsiedztwie Wisły, nad brzegiem doków starego portu rzecznego, otoczone unikalną zielenią łęgową. Z drugiej zaś w centrum europejskiej metropolii na skrzyżowaniu ważnych traktów komunikacyjnych.

Praski obszar przekształceń rozmiarami odpowiada centrum Warszawy. Projektowana dzielnica będzie miała bardzo różnorodny program funkcjonalny, na który składają się spektakularne obiekty użyteczności publicznej (Stadion Narodowy) oraz wysokiej jakości przestrzeń miejska Nowego Portu Praskiego. Razem stworzą one tak bardzo potrzebne centrum praskiej strony miasta, stanowiące przeciwwagę dla zabudowy Śródmieścia.

To prawdziwe żywe miasto wzajemnie uzupełniających się funkcji - części biznesowo-handlowej, mieszkalnej, Doków oraz Nowej Pragi, a także parku nauki (Mediów).

To symbioza natury ze śródmiejską, intensywną zabudową. Projekt kładzie nacisk na stworzenie charakterystycznych o przestrzeni publicznych „Starego Rynku”, bulwarów nad Wisłą, placu w Dokach.

PORT PRASKI

Warsaw

project: 2012

area.: 495 000m²

client: Port Praski sp. z o.o.

Port Praski is an exceptional place in Europe. On the one hand, it is a highly picturesque area, situated in the immediate vicinity of the Vistula, in the old river port docks, surrounded by unique wetland vegetation. On the other hand, it is located at the centre of a European metropolis where major transport routes. In terms of size, the Praga transformation area equals the centre of Warsaw. The new district will have a highly diversified functional programme consisting of spectacular public utility facilities (National Stadium) and high-quality urban space of New Port Praski.

Together, they form a much-needed centre of the Praga side of the city, a counterbalance to the left-bank downtown area of Śródmieście.

It is a truly living city with mutually complementary uses – the business/commercial and residential components, the Docks and New Praga, as well as a Science (Media) Park.

It is a symbiosis of nature with intensive downtown development. The design places focus on the creation of characteristic public spaces of an “Old Market”, riverside promenades and a square in the Docks.

